

0047



Ministerio de
Gobierno y Trabajo
Chaco Gobierno de todos



CHACO
Gobierno de todos

"2023-Año del 40° Aniversario de la Recuperación de la Democracia en la República Argentina".

23 ENE 2023

VISTO:

La actuación electrónica E-3-2023-2141-Ae, La Ley N° 1118-P (Antes Ley N° 4851), sus modificatorias N° 1417-F, Decreto N° 677/13; Decreto N° 1376/14, Decreto N° 785/15; Decreto N° 2608/18; la Resolución N° 1830/16, Resolución N° 1369/17; Decreto N° 2827/21, Resolución N° 320 y sus modificatorias N° 488/21; N° 699/21 y Resolución N° 1324/22; y

CONSIDERANDO:

Que por la mencionada actuación el Director de la Dirección Provincial de Catastro y Cartografía, solicita la actualización de las tasas de recupero por la prestación de servicio que brinda la Dirección;

Que el Artículo 67 de la Ley N° 1118-P (Antes Ley N° 4851), modificado por su similar N° 1417-F, crea un Fondo Especial en la Dirección Provincial de Catastro y Cartografía que se constituirá con los recursos originados en el recupero de costos de prestación de servicios por dicha Dirección.

Que los costos de prestación se encuentran establecidos en planilla anexa a la citada ley previniéndose que las mismas podrán ser ampliadas o modificadas por vía reglamentaria para cubrir todas las prestaciones que efectúa la Dirección Provincial de Catastro y Cartografía y para actualizar los valores toda vez que ello corresponda.

Que el Decreto N° 1376/14, en su artículo 2° autoriza al actual Ministerio de Gobierno y Trabajo a establecer por Resolución los trámites y plazos no contemplados en el mismo y que resultaren de la implementación de nuevas prestaciones de servicios así, como el procedimiento y plazos de pago de las tasas administrativas según los criterios generales establecidos por el Código Tributario Provincial y demás normas legales vigentes.

Que la evaluación de los índices de precios a nivel general, han incrementado de manera considerable los costos de prestación de servicio desde su última actualización.

Que resulta necesario actualizar los valores, a fin de cubrir los costos que demandan los diferentes servicios prestados tanto al público en general, como a los diferentes estamentos del Estado Provincial, Estado Nacional y Municipalidades;

Que de acuerdo a los datos publicados por el Instituto Provincial de Estadística y Ciencias de datos de la Provincia del Chaco <https://ipecd.chaco.gob.ar/>, en referencia al periodo comprendido entre los meses de Mayo de 2022 y Diciembre de 2022 se registra una variación del Índice de Precio al Consumidor de 51%, criterio

Dr. Juan Manuel Chago
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco

de reajuste que se utiliza como concepto general para proceder a la actualización de tasas por recupero de costos.

Que conforme los fundamentos expuestos, deviene indispensable la actualización de valores originados en el recupero de costos que representan los servicios, en un todo de acuerdo al Artículo 67 de la Ley N° 1118-P, modificada por su similar N° 1417-F reglamentado por Decreto N° 459/06, con ajuste al criterio establecido en los considerados precedentes.

Por ello



**EL MINISTRO DE GOBIERNO Y TRABAJO
RESUELVE**

Artículo 1º: Apruébese a partir del 01 de febrero del 2023, los valores correspondientes a las tasas por recupero de costos de prestación de servicios de la Dirección Provincial de Catastro y Cartografía, detallados en Planilla Anexa que forma parte integrante de la presente resolución.

Artículo 2º: Comuníquese, dese al Registro Provincial, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

RESOLUCIÓN N° 0047

Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



PLANILLA ANEXA I A LA RESOLUCION Nº

0047

DEPARTAMENTO DOMINIO			
Código		Descripción	Valor
	Constancia de Nomenclatura Catastral		
101	Trámite Común	Por parcela	\$ 968
102	Trámite Urgente 8 días	Por parcela	\$ 2.120
103	Trámite Urgente 5 días	Por parcela	\$ 3.320
104	Trámite Urgente 3 días	Por parcela	\$ 4.367
105	Trámite Urgente 1 día (24 hs)	Por parcela	\$ 5.172
106	Consulta Estado Dominial	Por parcela	\$ 539
107	Copias de Planchetas	Por plancheta	\$ 539
108	Copias de Minutas	Por carilla	\$ 233
	Descripción de Inmueble		
109	Hasta 4 Vértices	Por parcela	\$ 2.120
110	Más de 4 Vértices y Hasta 10 Vértices	Por parcela	\$ 3.994
111	Más de 10 Vértices	Por parcela	\$ 4.240
112	Por cada foja adjunto a la solicitud		\$ 233
113	Modificación de Planos Aprobados		\$ 3.934
	Certificado Catastral		
114	Trámite Común (6 días)		\$ 6.054
115	Trámite Urgente (3 días)		\$ 8.488

DEPARTAMENTO INFORMACION CATASTRAL			
Código		Descripción	Valor
	Padrón Jurídico Urbano		
	Soporte Magnetico		
201	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 500 parcelas	\$ 13.217
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 146
202	Trámite Urgente 15 días	Hasta 500 parcelas	\$ 18.128
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
203	Trámite Urgente 10 días	Hasta 500 parcelas	\$ 23.061
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 282
204	Trámite Urgente 5 días	Hasta 500 parcelas	\$ 27.971
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 381


Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



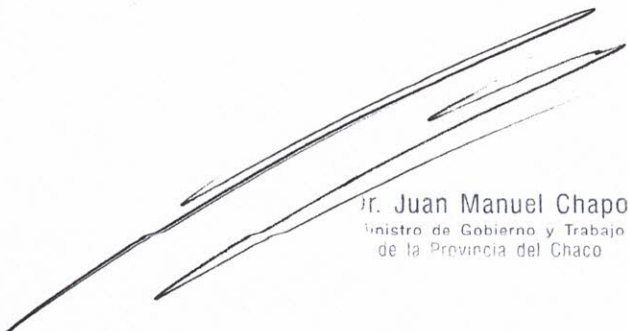
	Soporte Papel (valor del soporte magnético más las hojas)		
205	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 150 hojas	\$ 6.593
		El excedente cada hoja	\$ 172
206	Trámite Urgente 15 días	Hasta 150 hojas	\$ 11.518
		El excedente cada hoja	\$ 172
207	Trámite Urgente 10 días	Hasta 150 hojas	\$ 16.461
		El excedente cada hoja	\$ 282
208	Trámite Urgente 5 días	Hasta 150 hojas	\$ 21.379
		El excedente cada hoja	\$ 381
	Padrón Valuatorio Urbano (Sujeto a Convenio)		
	Soporte Magnético		
209	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 500 parcelas	\$ 13.217
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
210	Trámite Urgente 15 días	Hasta 500 parcelas	\$ 18.128
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
211	Trámite Urgente 10 días	Hasta 500 parcelas	\$ 23.061
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 290
212	Trámite Urgente 5 días	Hasta 500 parcelas	\$ 27.971
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 371
	Soporte Papel (valor del soporte magnético más las hojas)		
213	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 150 hojas	\$ 6.593
		El excedente cada hoja	\$ 172
214	Trámite Urgente 15 días	Hasta 150 hojas	\$ 11.518
		El excedente cada hoja	\$ 172
215	Trámite Urgente 10 días	Hasta 150 hojas	\$ 17.915
		El excedente cada hoja	\$ 282
216	Trámite Urgente 5 días	Hasta 150 hojas	\$ 22.833
		El excedente cada hoja	\$ 371
	Padrón Jurídico Rural		
	Soporte Magnético		
217	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 500 parcelas	\$ 13.217
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
218	Trámite Urgente 15 días	Hasta 500 parcelas	\$ 18.128
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
219	Trámite Urgente 10 días	Hasta 500 parcelas	\$ 23.061
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 282
220	Trámite Urgente 5 días	Hasta 500 parcelas	\$ 27.971


Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 371
	Soporte Papel (valor del soporte magnético más las hojas)		
221	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 150 hojas	\$ 6.593
		El excedente cada hoja	\$ 172
222	Trámite Urgente 15 días	Hasta 150 hojas	\$ 11.518
		El excedente cada hoja	\$ 172
223	Trámite Urgente 10 días	Hasta 150 hojas	\$ 16.461
		El excedente cada hoja	\$ 282
224	Trámite Urgente 5 días	Hasta 150 hojas	\$ 21.379
		El excedente cada hoja	\$ 371
	Padrón Valuatorio Rural		
	Soporte Magnético		
225	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 500 parcelas	\$ 13.217
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
226	Trámite Urgente 15 días	Hasta 500 parcelas	\$ 18.128
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 172
227	Trámite Urgente 10 días	Hasta 500 parcelas	\$ 23.061
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 282
228	Trámite Urgente 5 días	Hasta 500 parcelas	\$ 27.971
		Más de 500 se incrementa por parcela	\$ 371
	Soporte Papel (valor del soporte magnético más las hojas)		
229	Trámite Común (Mayor a 20 días)	Hasta 150 hojas	\$ 6.593
		El excedente cada hoja	\$ 172
230	Trámite Urgente 15 días	Hasta 150 hojas	\$ 11.518
		El excedente cada hoja	\$ 172
231	Trámite Urgente 10 días	Hasta 150 hojas	\$ 16.461
		El excedente cada hoja	\$ 282
232	Trámite Urgente 5 días	Hasta 150 hojas	\$ 21.379
		El excedente cada hoja	\$ 381

DEPARTAMENTO TOPOGRAFIA			
Código		Descripción	Valor
301	Consulta planos de mensura	Por plano	\$ 367
302	Consulta plano registrado	Por plano	\$ 367
	Expedientes de Mensura		
303	Solicitud de aprobación		\$ 1.152
304	Fojas adjuntas c/u		\$ 233


Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



305	Por plano presentado		\$ 551
	Aprobación de Expedientes		
306	Mensuras urbanas	Por parc. en municipios de 1ª categ.	\$ 1.415
307	Mensuras urbanas	Por parc. en municipios de 2ª Y 3ª categ.	\$ 1.348
308	Mensuras rurales	Por parcela hasta 100 hectáreas	\$ 1.569
309	Mensuras rurales	Por parcela más de 100 hectáreas	\$ 2.499
310	Mensura en propiedad horizontal	Por cada unidad funcional	\$ 2.120
	Trámite Preferencial 45 días hábiles		
311	Mensuras urbanas y rurales	Hasta 4 parcelas	\$ 2.664
312	Mensuras urbanas y rurales	De 5 a 10 parcelas	\$ 5.253
313	Mensuras urbanas y rurales	Más de 10 parcelas	\$ 9.247
314	Mensura en Propiedad Horizontal	Hasta 4 Unid. Func.	\$ 4.975
315	Mensura en Propiedad Horizontal	De 5 a 10 Unid. Func.	\$ 6.593
316	Mensura en Propiedad Horizontal	Más de 10 Unid. Func.	\$ 13.217
	Copias de Planos Formato Papel		
317	Copias heliográficas de planos	2 módulos	\$ 1.152
318	Copias heliográficas de planos	Mediano hasta 4 módulos	\$ 2.120
319	Copias heliográficas de planos	Grande más de 4 módulos	\$ 3.100
	Trámite Urgente de Expedientes 15 días hábiles		
320	Mensuras urbanas y rurales y de PH	Hasta 4 parcelas	\$ 14.753
321	Mensuras urbanas y rurales y de PH	De 5 a 10 parcelas	\$ 17.253
322	Mensuras urbanas y rurales y de PH	Más de 10 parcelas	\$ 19.680
323	Constancia de Expediente en Trámite		\$ 1.593
324	Certificación de Planos Aprobados		\$ 2.230
	Escaneo de Planos de Mensura		
325	Escaneo de Plano- Trámite Normal 7 días	Hasta 4 módulos	\$ 2.120
326	Escaneo de Plano- Trámite Normal 7 días	Grande más de 4 módulos	\$ 3.100
327	Escaneo de Plano- Trámite Urgente 72 hs	Hasta 4 módulos	\$ 4.240
328	Escaneo de Plano- Trámite Urgente 72 hs	Grande más de 4 módulos	\$ 6.200

DEPARTAMENTO CARTOGRAFIA			
Código	Descripción		Valor
401	Consulta Ubicación Cartográfica	Por Parcela	\$ 539


Mr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



402	Copia Heliográfica Mapa Provincia del Chaco		\$ 2.067
403	Ploteo Mapa Provincia del Chaco	Papel Vegetal	\$ 4.909
404		Papel Blanco	\$ 3.946
405		Papel Film	\$ 5.906
406		Papel Fotográfico	\$ 7.875
407	Copia Heliográfica de hojas catastrales		\$ 2.283
408	Ploteo de hojas catastrales	Papel Vegetal	\$ 3.455
409		Papel Blanco	\$ 2.957
410		Papel Film	\$ 4.909
411		Papel Fotográfico	\$ 6.911
412	Copia Heliográfica de Departamentos y Ejidos Municipales	2 módulos *	\$ 1.152
413	Copia Heliográfica de Departamentos y Ejidos Municipales	Hasta 4 módulos *	\$ 2.120
414	Copia Heliográfica de Departamentos y Ejidos Municipales	Más de 4 módulos *	\$ 3.100
415	Ploteo Departamentales	Papel Vegetal	\$ 3.946
416		Papel Blanco	\$ 2.957
417		Papel Film	\$ 4.909
418		Papel Fotográfico	\$ 6.911
419	Ploteo Ejidos Municipales	Papel Vegetal	\$ 3.946
420		Papel Blanco	\$ 2.957
421		Papel Film	\$ 4.909
422		Papel Fotográfico	\$ 6.911
423	Impresión Manzanero Escala:1:7.500, 1:5.000, 1:2.500, 1:1.000		\$ 2.353
424	Fotocopia de Punto Fijo de Nivelación Escala 1: 250.000 (croquis)		\$ 2.353
425	Monografía y Detalle de Punto de Nivelación		\$ 2.067
426	Red Geodésica Provincial Esc. 1:500.000		\$ 49.235
427	Red Geodésica por punto, con ubicación parcelaria		\$ 2.957
	Imágenes Satelitales Georreferenciadas		
428	Soporte Papel	Información Impresa (hoja A4)	\$ 2.312
	Archivos en Formato Digital		
429	Registro Gráfico Parcelario - Prov. del Chaco (Formato SHP)	Por Parcela	\$ 159
430	Registro Gráfico Parcelario - Departamentales (Formato SHP)	Por parcela	\$ 159
431	Ejidos Municipales (Formato SHP)	Por parcela	\$ 159
433	Para Proyectos Específicos	Por parcela	\$ 882


Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco



434	Mapa Provincia del Chaco (Formato JPG, PDF, TIFF)	\$ 4.909
435	Departamentales (Formato JPG, PDF, TIFF)	\$ 2.990
436	Ejidos Municipales y Parajes (Formato JPG, PDF, TIFF)	\$ 2.990
437	Formato Digital Ortoimagen 1:50.000	\$ 7.401
438	Red Geodésica Provincial (Formato SHP)	\$ 147.681
439	Red Geodésica por punto, con ubicación parcelaria	\$ 3.946
	Copias Digitalizadas	
440	Copia Digital de hojas catastrales	\$ 4.566

DEPARTAMENTO VALUACIÓN			
Código		Descripción	Valor
	Certificado de Valuación		
501	Trámite Común	20 días	\$ 968
502	Trámite Urgente	8 días	\$ 2.120
503	Trámite Urgente	5 días	\$ 3.320
504	Trámite Urgente	2 días	\$ 4.367
505	Informes en el día		\$ 5.172
506	Por cada foja adjunta a la solicitud		\$ 156

DEPARTAMENTO GESTIÓN INTERNA			
Código		Descripción	Valor
601	Notas Varias		\$ 643
602	Solicitud Disposición N°125/16- N° 445/16		\$ 1.152
	Determinación de Oficio- Ajustes por Diferencia		
603	Ajuste de Base por Diferencia- Solicitud Cambio de urgencia	En miles	\$ 1.000
604	Ajuste de Base por Diferencia- Solicitud Cambio de urgencia	En centenas	\$ 100
605	Ajuste de Base por Diferencia- Solicitud Cambio de urgencia	En decenas	\$ 10
606	Ajuste de Base por Diferencia- Solicitud Cambio de urgencia	En unidades	\$ 1

Dr. Juan Manuel Chapo
Ministro de Gobierno y Trabajo
de la Provincia del Chaco